



Comarex S.A de C.V  
Bosques de Duraznos 69-905, Bosques de las Lomas, México 11700.

Date: \_\_\_\_\_

Dear: \_\_\_\_\_

Thank you for requesting that Comarex S.A. de C.V. ("Comarex") consider your project, briefly described as \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (the "Material"). No one at Comarex has reviewed the Material, since it is Comarex's current policy that as a prerequisite to our review of any Materials, the submitter must first sign and return this agreement (the "Agreement"). If you wish to do so, please read carefully the following Agreement and return a signed copy to Comarex at the above address, attention **Ernesto Ramírez Bourget** and **Verónica Ángeles Franco** or via email to: [desarrollo@comarex.tv](mailto:desarrollo@comarex.tv).

### Agreement

I hereby \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ agree:

1. The Material has not been previously disclosed to Comarex, and that Comarex may disclose the Material to third parties, to determine its value to Comarex, who will protect the Material at Comarex's request. Notwithstanding the foregoing, I hereby accept that the Material will not be considered confidential information.

2. Comarex has not made any promises or inducements to me regarding the Material. I understand that Comarex is not obligated to review, evaluate and/or use the Material, nor negotiate and/or execute an agreement with me regarding the Material, nor compensate me for Comarex's review of the Material.

Your signature here:

Fecha: \_\_\_\_\_

Estimado: \_\_\_\_\_

Gracias por solicitar que Comarex S.A de C.V ("Comarex") considere su proyecto, brevemente descrito como \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (el "Material"). Hasta ahora nadie en Comarex revisó el Material, ya que es política de Comarex, que, previo a la consideración de cualquier proyecto o guion, se firme y devuelva el presente acuerdo ("Acuerdo"). Si desea hacerlo, lea atentamente el Acuerdo y regrese una copia firmada a Comarex a la dirección indicada más arriba, a la atención de **Ernesto Ramírez Bourget** y **Verónica Ángeles Franco** o por correo electrónico a [desarrollo@comarex.tv](mailto:desarrollo@comarex.tv).

### Acuerdo

Por el presente yo, \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ acepto y acuerdo que:

1. El Material no ha sido previamente revelado a Comarex, y que, durante su consideración y/o determinación de valor, Comarex puede compartir el Material con terceros quienes deberán resguardar el Material conforme así Comarex se los requiera. Sin perjuicio de lo anterior, acepto que el Material no será considerado información confidencial.

2. Comarex no me ha realizado ninguna promesa ni dado un incentivo con relación al Material. No hay obligación de Comarex en la consideración, evaluación y/o utilización del Material, ni en la negociación y/o celebración de un acuerdo conmigo sobre el mismo, ni tampoco la tiene a otorgarme una compensación por la consideración del Material.

Firma aquí:



Comarex S.A de C.V

Bosques de Duraznos 69-905, Bosques de las Lomas, México 11700.

3. I understand that the consideration of the Material by Comarex is not an admission of the originality, novelty nor propriety nature of the Material. I understand that Comarex is constantly developing programming and other formats and ideas independently and with third parties which may inadvertently, at present or in the future, but purely coincidentally, resemble some aspect of the Material, or any of its elements, and therefore, and except for the provisions of article 4 below, I hereby waive any claim against Comarex (including claims for breach of implied contract).

4. If Comarex moves on with the Material (that which is owned and controlled by me and legally protected by copyright pursuant to Mexico's Federal Copyright Law), if any, such use will be pursuant to a written agreement between Comarex and I concerning compensation for such use, which compensation shall in no event be greater than the compensation normally paid by Comarex for similar material from comparable sources (the "Compensation"). At such moment both parts will engage into the corresponding option agreement with terms and conditions to be established within such agreement.

5. I represent and warrant that (i) I am the sole creator of the Material or and that no other person or entity has any right or interest therein, and (ii) that the Material and its revision and use by Comarex will violate any personal or property rights of any third party (including without limitation copyrights). I agree to indemnify Comarex for any claims or damages based on the breach of the representations and warranties above.

3. Comarex podrá considerar el Material, pero ello no significa ni podrá interpretarse como que Comarex reconozca que el Material es original ni de mi propiedad. Entiendo que Comarex desarrolla constantemente contenido y otros formatos e ideas de forma independiente y con terceros, que inadvertidamente, actualmente y/o a futuro, y por pura coincidencia, puedan asemejarse en algún aspecto al Material o a cualquiera de sus elementos, y que, por ello, a excepción de lo previsto en el punto 4 siguiente, renuncio a cualquier reclamación contra Comarex (incluidas, entre otras, las reclamaciones por incumplimiento de contrato implícito).

4. Si Comarex decide avanzar con el Material (aquél que está bajo mi control y protegida legalmente por derechos de autor de conformidad con la Ley Federal de Derechos de Autor de los Estados Unidos Mexicanos), de ser el caso, dicho uso será conforme a un acuerdo escrito entre las partes sobre la compensación por dicho uso, la que en ningún caso será mayor que la compensación normalmente pagada por Comarex por material similar de fuentes comparables (la "Compensación"). En ese momento ambas partes realizarán el convenio de opción correspondiente con los términos y condiciones que serán establecidos en dicho acuerdo.

5. Declaro y garantizo (i) ser el único autor del Material y que, por lo tanto, ninguna otra persona física o jurídica posee ningún derecho, titularidad o interés sobre el Material, y que (ii) ni el Material ni su revisión o uso por parte de Comarex violarán derechos de terceros, sean estos personales o de propiedad (incluyendo propiedad intelectual). En tal sentido, acuerdo indemnizar a Comarex por cualquier reclamo o daños y perjuicios basados en el incumplimiento de mi parte de las declaraciones y garantías antedichas.

Your signature here:

Firma aquí:



Comarex S.A de C.V

Bosques de Duraznos 69-905, Bosques de las Lomas, México 11700.

6. I have kept a copy of the Material and agree that Comarex need not return the submitted copy of the Material to me, and shall not be liable for any loss, destruction or damage to the submitted Material.

7. This Agreement shall become effective upon its signature, and it will cover the submission and discussion, if any, of any and all Materials I submit to Comarex, whether discussed with or submitted to Comarex orally or in writing, prior to, or following the execution of this Agreement, and applies to any submission made to Comarex, whether directly by me or indirectly by another source, person or entity on my behalf.

8. In the event of any dispute pertaining to this Agreement or the Material, I agree that I shall not be entitled to rescind or terminate this Agreement and will neither seek nor be entitled to any injunction or other equitable relief. My sole remedy will be to seek money damages, which shall not exceed the amount of Compensation, as described above.

9. This Agreement will be governed by, and construed in accordance with the laws of the State of Mexico City, Mexico, and any dispute or claim arising out of or in connection with this Agreement will be under the exclusive jurisdiction of the federal courts located in Mexico City, Mexico.

6. He conservado una copia del Material y por lo tanto Comarex no tendrá ninguna obligación de devolverme los ejemplares presentados del Material, y reconozco y acuerdo asimismo que Comarex no estará obligada en razón de ninguna pérdida, destrucción o daños a dichos ejemplares.

7. Este Acuerdo entrará en vigor a partir de su firma, y sus términos serán aplicables a cualquier otra presentación o discusión, de todo o cualquier material que yo presente a consideración de Comarex, ocurra esto de manera oral o escrita, tanto previamente o con posterioridad a la firma de este Acuerdo, y aplica a cualquier presentación realizada a Comarex por cualquier fuente, directa o indirectamente, por o a través de mi persona.

8. En el caso de ocurrir una disputa con relación a este Acuerdo o el Material, acuerdo y acepto que no tendré derecho a rescindir o terminar este Acuerdo y tampoco perseguiré ni tendré derecho alguno a solicitar medidas cautelares o remedios similares. Mis derechos y recursos se limitarán a una acción de cobro de daños y perjuicios, los que en ningún caso podrán exceder la Compensación, tal como se define en apartados anteriores.

9. Este Acuerdo se interpretará según las leyes de la Ciudad de México, México, cualquier controversia o reclamo emergente de o relacionado con este Acuerdo será resuelto por los tribunales federales en la Ciudad de México, México.

Your signature here:

Firma aquí:



Comarex S.A de C.V  
Bosques de Duraznos 69-905, Bosques de las Lomas, México 11700.

10. I understand that for purposes of this Agreement, "Comarex" includes its divisions, parent, subsidiary and related entities (including, without limitation, QC Estudio y Producciones S.A. de C.V. ("QC STUDIOS")), as well as their respective directors, officers, agents, employees, shareholders, consultants, licensors, successors and Comarex's beneficiaries. The adjoining English translation may only serve as a reference, and in the case of any inconsistency or conflict between the Spanish language version and the adjoining English translation, the Spanish original shall prevail.

10. Yo entiendo que, para los fines de este Acuerdo, "Comarex" incluye cualquier división, subsidiaria, joint-venture, y entidades relacionadas consigo (incluyendo, sin limitación, a QC Estudio y Producciones S.A. de C.V. ("QC STUDIOS")) así como a sus respectivos directores, funcionarios, agentes, empleados, socios, consultores, licenciarios, sucesores y derechohabientes de Comarex. Se ha incluido una traducción al idioma inglés de este Acuerdo, únicamente con fines de referencia. En caso de inconsistencias o conflicto entre ambas versiones, prevalecerá lo dispuesto en el original en el idioma en español.

BY SIGNING BELOW, I ACKNOWLEDGE THAT I HAVE READ, UNDERSTOOD AND ACCEPTED THIS AGREEMENT.

FIRMO A CONTINUACIÓN EN PRUEBA DE QUE HE LEÍDO, ENTENDIDO Y ACEPTADO EN SU TOTALIDAD EL PRESENTE ACUERDO.

SIGNATURE:

FIRMA:

\_\_\_\_\_  
PRINT NAME:

\_\_\_\_\_  
NOMBRE:

(IF APPLICABLE) I HEREBY REPRESENT AND WARRANT THAT IN MY CAPACITY AS AGENT AND/OR REPRESENTATIVE I HAVE SUFFICIENT POWER TO BIND AND EXECUTE THIS AGREEMENT ON BEHALF OF:

(EN CASO DE CORRESPONDER) DECLARO Y GARANTIZO QUE EN MI CARÁCTER DE AGENTE Y/O REPRESENTANTE LEGAL TENGO LAS FACULTADES SUFICIENTES PARA OBLIGAR Y SUSCRIBIR EL PRESENTE ACUERDO EN NOMBRE DE:

NAME:

NOMBRE:

IDENTIFICATION NUMBER:

DOCUMENTO DE IDENTIDAD:

**Your signature here:**

**Firma aquí:**